

Villas de lujo pareadas e independientes en Puerto Banús

España, Marbella, Puerto Banus

Villa - REF: TGS-A1386



Precio: 2.085.000 €

Nº dormitorios: 3	Nº de baños: 4	Aparcamiento	M² vivienda: 500 m²	Terraza	Nº de Pisos: 2	Wifi	Piscina privada
Piscina comunitaria	Chimenea	Vista Jardin	Aire acondicionado	Lavavajillas	Televisión	Lavadora	Trastero
Distancia al mar: 100m	Distancia al centro: 5km						
Actividades en la estación							
Golf	Surf	Tenis					

Las villas de diseño moderno y vanguardista, cuentan con grandes ventanales de suelo a techo tanto en el salón como en los dormitorios, dotando de gran iluminación y ventilación a las habitaciones, siendo está última cruzada gracias a la doble orientación de las viviendas. Las villas gozan de calidades premium con estancias que se distribuyen en cuatro plantas con sótano y solarium. Gracias a su doble orientación, Es posible elegir entre tres tipologías: villa pareada de 3 habitaciones y 4 baños, villa pareada de 4 habitaciones y 4 baños, y una villa independiente con 4 habitaciones y 5 baños. Además, las villas están dotadas de jardín y piscina privados. El sótano dispone de garage doble con puerta motorizada. El solarium incluye barbacoa y pre-instalación de jacuzzi, y viene equipado con armario para enseres.







ilt (m2)	Solarium (m2)	Terrace (m2)	Total (m2)
298	83	56	437
298	83	56	437
298	83	56	437
298	83	56	437
338	89	77	504
338	89	77	504
298	83	56	437
298	83	56	437

ivo para el primer año y está sujeto a posibles modificaciones



Planta Sótano
Basement Floor
Подвальный этаж

Plans subject to possible modifications for technical or regulatory reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and bathroom are for display purposes only, with no contractual value. Проект и чертежи являются ориентировочными и не являются обязательными. Кухня и ванная комната не являются объектами строительства.

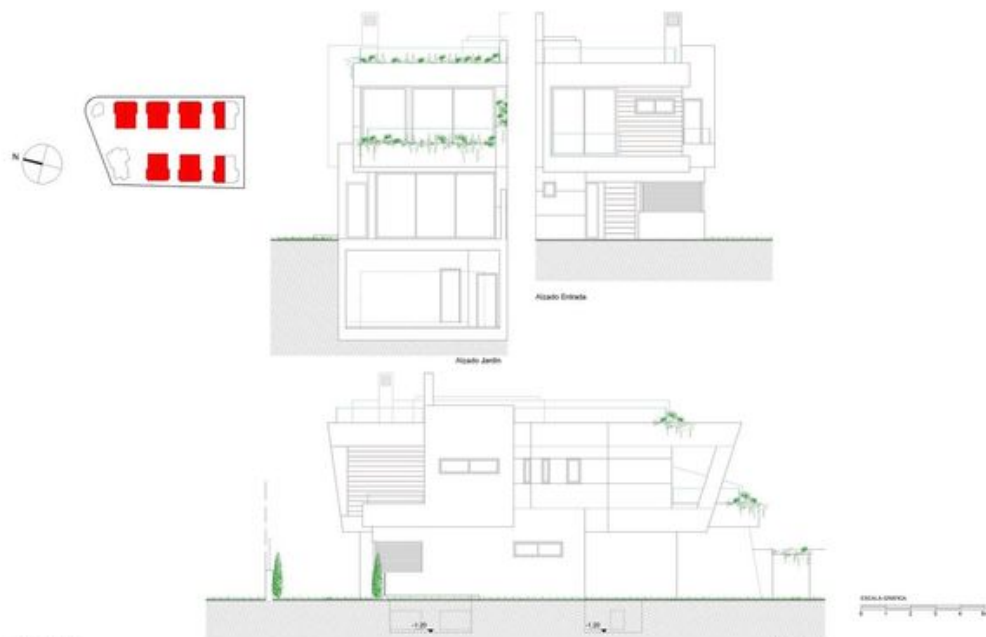
Julia / July / Июль 2019



Plano de Conjunto
Master Plan
Генеральный план

Plano supui a posibile modificatii pentru rezistenta si siguranta de incalzire dintr-un punct de vedere tehnic. Laie suprafata pe aproximativ. Cotele si amenajarea terenului din valoarea contractului.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and landscaping are for display purposes only, with no contractual value.
План и проект строительства подвержены изменениям по техническим соображениям, требованиям. Котировки и планировка не гарантируются проектом.

July / July / Iulie 2019



TIPO: TYPE / TIPI A
VILLA PARADA 3 Bedrooms + 4 bathes
TOWNHOUSE 3 Bedrooms + 4 bathes
TOWNHOUSE 3 bedrooms + 4 bathroom

Plano supui a posibile modificatii pentru rezistenta si siguranta de incalzire dintr-un punct de vedere tehnic. Laie suprafata pe aproximativ. Cotele si amenajarea terenului din valoarea contractului.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and landscaping are for display purposes only, with no contractual value.
План и проект строительства подвержены изменениям по техническим соображениям, требованиям. Котировки и планировка не гарантируются проектом.

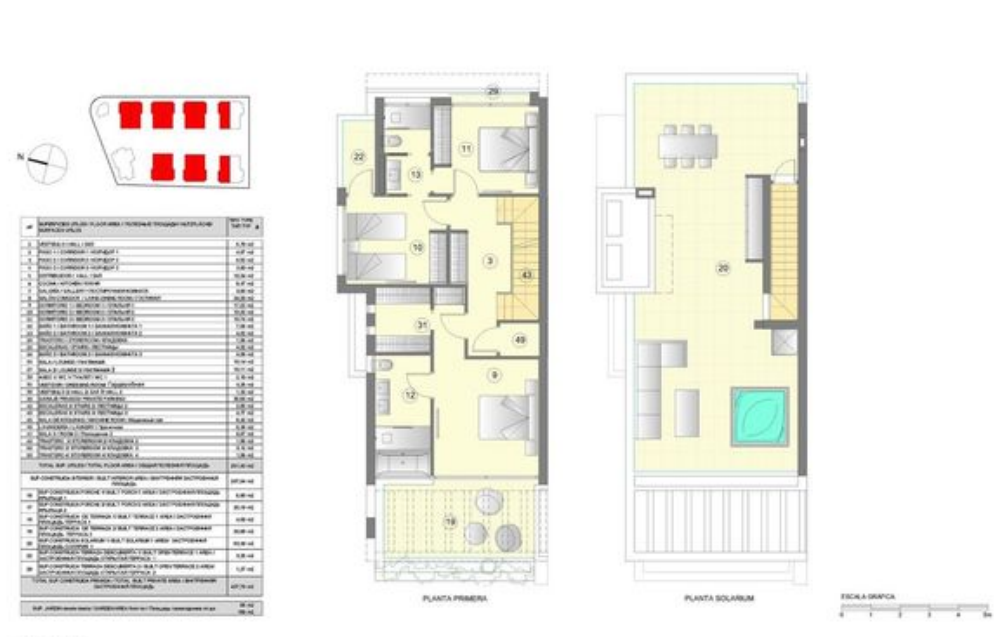
November / November / Noiembrie 2019



TIPO: TYPE / TIPI A
VILLA PARADA 3 Bedrooms + 4 bathes
TOWNHOUSE 3 Bedrooms + 4 bathes
TOWNHOUSE 3 bedrooms + 4 bathroom

Plano supui a posibile modificatii pentru rezistenta si siguranta de incalzire dintr-un punct de vedere tehnic. Laie suprafata pe aproximativ. Cotele si amenajarea terenului din valoarea contractului.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and landscaping are for display purposes only, with no contractual value.
План и проект строительства подвержены изменениям по техническим соображениям, требованиям. Котировки и планировка не гарантируются проектом.

November / November / Noiembrie 2019



TIPO: TYPE / TIPI A
VILLA PARADA 3 Bedrooms + 4 bathes
TOWNHOUSE 3 Bedrooms + 4 bathes
TOWNHOUSE 3 bedrooms + 4 bathroom

Plano supui a posibile modificatii pentru rezistenta si siguranta de incalzire dintr-un punct de vedere tehnic. Laie suprafata pe aproximativ. Cotele si amenajarea terenului din valoarea contractului.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and landscaping are for display purposes only, with no contractual value.
План и проект строительства подвержены изменениям по техническим соображениям, требованиям. Котировки и планировка не гарантируются проектом.

November / November / Noiembrie 2019



November / November / Ноябрь 2011



November / November / Noviembre 2011



November / November / Ноябрь, 2011