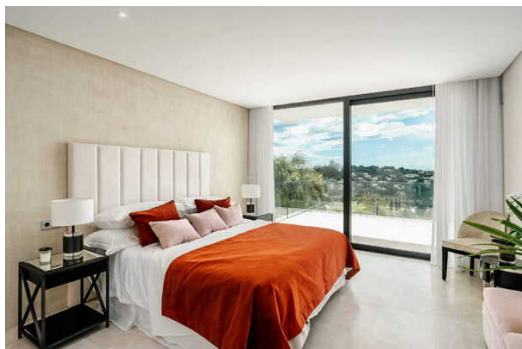
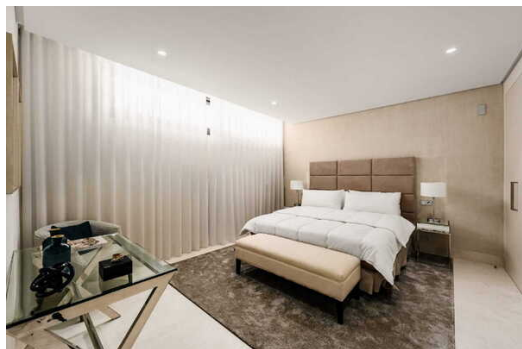


Шикарный современный роскошный дом с WOW-фактором и видом на

Испания, Benahavis

Апартамент - REF: TGS-A3141



вай-фай	Частный бассейн	Джакузи	Сауна	Частный SPA	Частный сад	На пляже	Вид на море
Вид на Сад	Вид на горы	Комунальный лифт	Кондиционер	Барбекю	Посудомоечная машина	ТВ	Стиральная машина
Кладовая Комната	Тренажерный зал/Фитнес	Массажный кабинет	Кинозал/ТВ-зал				

Виды деятельности на курорте

Езда на велосипеде	Гольф	Пеший туризм	Катание на горных велосипедах	Верховая езда	Мореплавание	серфинг	Большой теннис
--------------------	-------	--------------	-------------------------------	---------------	--------------	---------	----------------

Шикарный современный роскошный дом с WOW-фактором и видом на море Параисо Альто, Бенахавис

Этот роскошный дом в современном стиле с 7 спальнями расположен в Параисо Альто, одном из самых востребованных районов на Новой Золотой Миле Бенахависа, недалеко от полей для гольфа, международных школ, пляжей и всех удобств.

Расположенный на участке площадью 2.500 кв. м, впечатляющий особняк площадью 1.780 кв. м, выходящий на юг, построен по самым высоким стандартам и предлагает современный дизайн в сочетании с прекрасным природным окружением и захватывающими дух панорамными видами на Средиземное море, поле для гольфа и живописные окрестности. Поразительный, просторный и экологически чистый, он включает элегантную гостиную с биокамином и большими окнами с выходом на большую веранду, в сад и к бассейну; полностью оборудованную по последнему слову дизайнерской техники кухню и столовую; 7 спален с 7 ванными комнатами (мрамор, двойные раковины, душевые кабины, ванны, джакузи), 2 гостевых туалета, кинозал и игровые комнаты.

Воспользуйтесь выделенными зонами для развлечений и чил-аута на открытом воздухе и найдите удовольствие от релаксации или фитнеса в оздоровительном клубе с тренажерным залом, сауной и площадкой для йоги. На крытых и солнечных террасах площадью 341 м² есть все необходимое, чтобы насладиться всемирно известным средиземноморским стилем жизни, включая зоны чил-аута, обедов на свежем воздухе, барбекю и солярий. Большой бассейн с нулевым бортиком и каскадом придает эксклюзивность. Как и частный гараж на 10 автомобилей.

Эта поистине необыкновенная, безупречная резиденция выставлена на продажу в отличном состоянии с роскошными характеристиками: элитная мебель и декоративные элементы, изготовленные на заказ (по желанию), гардеробная, изысканная лестница, бытовая техника высшего качества, кондиционеры, электрические жалюзи, встроенные шкафы, изысканное освещение и т.д.

Окруженный прекрасной природой, великолепными полями для гольфа и подобной элитной недвижимостью Новой Золотой Мили и района Бенахавис, дом имеет привилегированное местоположение. Расположенный в долине Эль Параисо, на фоне легендарной горы Ла Конча, горного хребта Сьерра Бермеха на севере и Средиземного моря на юге, тихий район Эль Параисо Альто - это настоящий рай! Его потрясающие виды на живописное побережье Марбельи, идиллический андалузский пейзаж с волнистым зеленым ковром полей для гольфа и сверкающее море в сторону Африки придают отдыху новое измерение. В этом устоявшемся районе, известном красотой природы, безопасностью и высоким качеством жизни, вы найдете занятия, ориентированные на семью. Резиденция находится недалеко от сказочного Пуэрто Бануса (всего в нескольких минутах езды), известного поселка для гурманов Бенахавис, курорта Эстепона, Сан Педро, гольф-долины Нуэва Андалусия и центра Марбельи.

Покупка этого великолепного дома - прекрасная возможность для тех, кто заинтересован в самом эксклюзивном стиле жизни в непревзойденном месте Средиземноморского региона. Видите ли вы себя живущим в этом необыкновенном особняке?

Налоги и сборы

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ИТР 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и AJD (1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.



