

Гуадальмина Баха Марбелья

Испания, Марбелья, Гуадальмина Баха

Вилла - REF: TGS-A452



Цена: 9.700.000 €

№ Спален: 9
На пляже

№ Ванных комнат: 9
Вид на море

М² постройки: 1182 м²

М² участка: 4128 м²

М² Террасы: 144 м²

№ Этажей: 2

Частный бассейн

Частный сад

Роскошная вилла в продаже на первой линии пляжа, расположенная в эксклюзивном районе **Гуадальмина Баха** (*Guadalmína Baja*), один из самых эксклюзивных Марбельи.

Уникальная собственность доступная только для привилегированных. Эта вилла специально разработана, чтобы насладиться своими удобствами и уютом с его максимальным комфортом.

Эта собственность состоит из 2 вилл: основная и гостевая.

Главная вилла состоит из 2 этажей с лифтом. На первом этаже есть большая гостиная, которая разделена на несколько комнат: обеденная зона, ТВ зал, большая отдельная кухня, кабинет или офис и 4 спальни. На верхнем этаже есть две спальни, одна из них с гардеробной, ванной комнатой и террасой с прямым доступом к главному бассейну.

Гостевая вилла имеет отдельный вход и собственный сад с бассейном. В ней есть 3 спальни и апартамент для обслуживающего персонала.

Эта уникальная собственность представляется с роскошными функциями и удобствами. Также там есть 6 каминов, лифт, полы с подогревом, центральное отопление, система безопасности, хаммам, и т.д. Эта вилла была недавно реформирована по самым высоким качествам и удобствам.

В более чем 4100 м² участка есть 3 крытых бассейна, большая терраса с барбекю, летняя обеденная зона и зоны отдыха, просторные сады, мини-теннис / теннисные корты, и приватный гараж. Там также есть домик охраны.

Находясь на первой линии пляжа, во всей вилле есть открытый и превосходный вид на Средиземное море, пляж и поле для гольфа.

Вилла находится в изысканном месте, окруженная богатыми виллами и полями для гольфа, в 5 минутах езды от Пуэрто Банус. Благодаря эксклюзивности урбанизации, пляж там очень тихий и совсем не переполненный, так что вы почувствуете себя как в собственном приватном пляже у подножия вашего дома.
