

Пентхаус в Лос Гранадос (Пуэрто Банус) Готовый к ремонту пен

Испания, Марбелья, Пуэрто Банус, Los Granados

Пентхаус - REF: TGS-A3443



Цена: 4.299.998 €

№ Спален: 3	№ Ванных комнат: 3	Стоянка	М² постройки: 478 m²	вай-фай	Частный бассейн	Общий бассейн	Крытый бассейн
Камин	Частный сад	На пляже	Вид на море	Вид на Сад	Вид на горы	Комунальный лифт	Частный лифт
Кондиционер	Барбекю	Посудомоечная машина	ТВ	Стиральная машина	Домашние животные разрешены	Подходит для инвалидов колясок	Кладовая Комната
Винный погреб	Кинозал/ТВ-зал						Массажный кабинет

Виды деятельности на курорте

Езда на велосипеде	Гольф	Пеший туризм	Катание на горных велосипедах	Верховая езда	Мореплавание	серфинг	Большой теннис
--------------------	-------	--------------	-------------------------------	---------------	--------------	---------	----------------

Пентхаус в Лос Гранадос (Пуэрто Банус)

Готовый к ремонту пентхаус. Исключительный пентхаус в Лос Гранадос II в Пуэрто Банусе.

Непревзойденное расположение на первой линии пляжа.

Облицовка на юг с фантастическим видом на море. Площадь 226,10 м2, терраса 251,40 м2.

Состоит из просторной гостиной с прямым выходом на террасу, трех спален с тремя ванными комнатами, полностью оборудованной кухни с подсобным помещением.

ванных комнат, полностью оборудованной кухни с подсобным помещением.

На верхнем этаже находится еще одна гостиная, кухня и гардеробная; очень большая терраса

с видом на море, а на задней террасе - частный бассейн с подогревом.

Урбанизация имеет самый высокий престиж в Пуэрто Банусе, максимальную безопасность, общественный бассейн, окруженный прекрасными садами, социальный клуб. окруженный прекрасными садами, социальный клуб с крытым бассейном с подогревом, тренажерный зал... Парковочное место и кладовая.

Налоги и сборы

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ИТР 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и AJD (1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.









